

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
документации, обосновывающей включение выявленного объекта
культурного наследия «Дом жилой (дер.), приют Благотворительного
Общества, II пол. 1840-х гг.», расположенного по адресу: Вологодская
область, г. Вологда, ул. Чернышевского, д. 56, в Единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации.

12.11.2018 г.

г. Вологда

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с требованиями Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ и «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569

Дата начала проведения
экспертизы:

29.10.2018 года

Дата окончания
экспертизы:

12.11.2018 года

Место проведения
экспертизы:

г. Вологда

Заказчик экспертизы:

ООО "Научно-реставрационные
производственные мастерские"

Юридический адрес: г. Вологда ул.
Пушкинская 41-20

ОГРН1093525005243

ИНН 3525222288

Сведения об эксперте:

Фамилия, имя, отчество	Соколова Ольга Александровна
Образование	Высшее (Российский государственный гуманитарный университет) Среднее профессиональное (Суздальское художественное училище)

Специальность	Художник-реставратор высшей категории
Ученая степень (звание)	Не имеется
Стаж работы в сфере охраны и реставрации объектов культурного наследия	35 лет
Место работы и должность	Художник-реставратор ООО «Образ Севера»
Реквизиты аттестации эксперта	Государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 14.07.2016 г. № 1632)
Решение уполномоченного органа по аттестации эксперта на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Информация об ответственности за достоверность сведений

Эксперт, ниже подписавшийся несёт ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы в соответствии с п.19(д.) и п.17 «Положение о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15июля 2009г. №569, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», и Постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2012 г. №880 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе», и отвечает за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Цель экспертизы:

Настоящий акт государственной экспертизы подготовлен в целях:

- определение степени научной объективности, законности, достоверности и полноты информации представленной документации;
- обоснование целесообразности или нецелесообразности включения выявленного объекта «Дом жилой (дер.), приют Благотворительного Общества, II пол. 1840-х гг.», расположенного по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Чернышевского, д. 56. в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Объект экспертизы:

Выявленный объект культурного наследия «Дом жилой (дер.), приют Благотворительного Общества, II пол. 1840-х гг.», расположенного по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Чернышевского, д. 56, документация и материалы, обосновывающие возможность принятия решения о включении или отказе во включении в Единый государственный реестр объектов

культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, определения предмета охраны, границ территории.

**Перечень нормативных документов, обосновывающих
проведение экспертизы:**

1.Федеральный закон от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2.Постановление Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 №1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР".

3.Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569.

4.Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденное Приказом Минкультуры Российской Федерации от 03.10.2011 №954.

5.Закон Вологодской области от 16марта 2015 года N3601-ОЗ "О сохранении, использовании, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) находящихся на территории Вологодской области".

6.Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 №954 "об утверждении положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации".

7. Приказ Министерства Культуры Российской Федерации от 02.07.2015г. №1905 "Об утверждении порядка проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия".

8. Указ Президента Российской Федерации "Об утверждении перечня объектов исторического и культурного наследия Федерального (общероссийского) значения" №176 от 20.02.1995 года, в соответствии с которым объект поставлен на государственную охрану.

Перечень материалов и документов, представленных заказчиком

1. Приказ о включении памятника архитектуры «Дом жилой (дер.), приют Благотворительного Общества, II пол. 1840-х гг.», расположенного по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Чернышевского, д. 56, в перечень выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) №88-0 от 02.02.2018 г.;
2. Заявление о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
3. Материалы из Государственного архива Вологодской области» (КАУ ВО «ГАВО»)
4. Фотосъемка

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ, и их результатов:

-осуществлено аналитическое изучение материалов научно-проектной документации в целях определения соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, а именно: соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны

объектов культурного наследия в их исторической среде, научной обоснованности

-исследования проведены с применением методов историко-архитектурного анализа в объеме, достаточном для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы;

-проведены натурные исследования объекта с целью определения его историко-культурной ценности и технического состояния;

-произведен анализ существующего положения объекта жилого дома в структуре городского квартала;

-произведена анализ объемно-пространственной структуры, планировочной композиции и стилистических характеристик объекта;

-выполнена фотофиксация исследуемого объекта на момент проведения экспертизы;

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных экспертных исследований:

Сведения о наименовании объекта

В данном заключении идет речь об объекте «Дом жилой (дер.), приют Благотворительного Общества, II пол. 1840-х гг.», расположенного по адресу: Вологодская область, город Вологда, ул.Чернышевского, дом №56.

Сведения о местонахождении объекта

Адрес объекта: Вологодская область, город Вологда, ул.Чернышевского, дом №56.

Объект исследования – «Дом жилой (дер.), приют Благотворительного Общества, II пол. 1840-х гг.», расположенного по адресу: Вологодская область, город Вологда, ул.Чернышевского, дом №56.

«Дом жилой (дер.), приют Благотворительного Общества, II пол. 1840-х гг.», расположен на территории Заречья, на перекрёстке улиц

Чернышевского и Некрасова (до революции соответственно: Большой Архангельской и Антипьевской улиц).

Сведения о времени возникновения и дате создания объекта, основных изменениях (перестройках) данного объекта и дате связанного с ним исторического события.

Исследуемый объект «Дом жилой (дер.), приют Благотворительного Общества, II пол. 1840-х гг.», находится в исторической части города Вологды в № 146 (ранее № 72) - одном из старейших кварталов левого берега реки Вологды, в приходе Антипьевской церкви, в так называемой - Третьей части города Вологды, на улице Чернышевского, номер дома в настоящее время 56. Историческое название улицы до 16 октября 1918 года - Большая Архангельская.

Первый, известный деревянный дом, располагавшийся на месте нынешнего углового по ул. Чернышевского 56, фиксируется впервые 22 декабря 1821 г. (ГАВО ф. 178 оп. 3 д. 259 лл. 27-27об). Когда Надворной Советник Алексей Иванов сын Лапшин продал дом, доставшийся ему по наследству от Капитанши вдовы Парасковьи Андреевой Жабковой, Коллежской Регистраторше Марье Ивановой Четверухиной.

5 февраля 1832 г. М.И. Четверухина прикупает соседний дом, а 16 декабря 1838 г. – ещё один (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 501 лл. 111-112об). Окладная книга 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180) фиксирует почему-то только два дома М.И. Четверухиной: Четверухиной Марьи колл[ежской] секрет[арши] Дом – 305 [рублей]) Четверухиной Марьи колл[ежской] секрет[арши] Дом – 306 [рублей] . Вероятно, один из них был к тому времени уже снесён... 17 июля 1845 г. все три дома перешли наследнику М.И. Четверухиной – Ивану Степановичу Груздеву (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1231 лл. 166-167об).

5 марта 1845 года Губернская Секретарша Марья Иванова дочь вдова Четверухина, завещала племяннику, Коллежскому Ассесору Ивану

Степановичу Груздеву: "три деревянные дома состоящие Города Вологды 3й части в приходе Священномученика Антипы на Архангельском тракте, а имянно: первый, 1821 года декабря 22 дня у Надворного Советника Алексея Лапшина, второй 1832 года Февраля 5 дня у Коллежского Регистратора Александра Ростиславова, и третий, 1838 г. декабря 16 дня у Губернского Секретаря Александра Ребинина с принадлежащими к оным домам по купчим крепостям землями, угодьями и постройками какие при них находятся". Ассесор Иван Степанов сын Груздев Духовное Завещание получил Июля 17 дня 1845 года.

Книга № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149) фиксирует уже только один дом надворного советника Ивана Груздева, оцениваемый в 1100 рублей. Это сохранившийся угловой дом по ул. Чернышевского 56, построенный т.о. помещиком И.С. Груздевым во второй половине 1840-х годов...

5 ноября 1856 г. Кадниковский Помещик Надворный Советник Иван Степанов Груздев завещает имение, заключающееся в собственном деревянном доме со службами, и все, что находится в нем, как то мебель и разные вещи, в полное и безотчетное распоряжение душеприкащиков: отца Архимандрита Нектария, Г. Генерал Майора Евграфа Михайловича Золотилова, Протоиерея Александра Воронова и Купца Самсона Залуговского. Коих просит все означенное имение обратить в денежный капитал, и раздать родственникам.

16 декабря 1858 г. стараниями тех же душеприказчиков дом по нынешней ул. Чернышевского 56 был продан жене Титулярного Советника Екатерине Николаевой Дейхман за тысячу семь сот тридцать шесть рублей серебром.

«Именной список владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131) фиксирует: 111) Дейхман Екатерины Титуляр[ной] Совет[ницы] Дом – 1100 [рублей] 25 мая 1862 г.

Е.Н. Дейхман продала интересующий нас дом крестьянке Екатерине Ивановне Перцевой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1084 лл. 28-31)

5 июня 1862 г. Е.И. Перцева закладывает недавно купленный дом его прежней владелице Е.Н. Дейхман за 1200 рублей серебром (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1084 лл. 48об-52 № 215). А 25 ноября 1863 г. она продаёт интересующий нас дом купцу Ивану Афанасьевичу Немирову (ГАВО ф. 178 оп. 3 д. 336 лл.)

Окладные книги 1872 (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 13) и 1875 (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 63) гг. фиксируют дом купца Ивана Афанасьевича Немирова, а Окладная книга 1877 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 93) уже: Благотворительного общества Дом /б. Немирова/ – 1800 [рублей] Освобождается от сборов.

Итак, около 1876 г. дом по нынешней ул. Чернышевского, 56, был приобретён Вологодским благотворительным обществом для размещения училища Ремесленного приюта, впоследствии получившего имя своего благотворителя – купца Д.С. Пермякова.

В «Списке домовладельцам 3й части города Вологды, коим разрешены в 1880 году разные постройки» (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1131 лл. 70-72об) под № 11 значится: Вологодского благотворительного Общества – построить деревянный двухэтажный флигель для ремесленного училища – по Архангельской ул. При этом указано, что имение переоценено с 1800 до 3300 рублей. Это однозначно – фиксация постройки сохранившегося дома по ул. Чернышевского 54 в 1880-81 гг. Училище Благотворительного общества, оцениваемое в 3300 рублей, фиксируется и Окладными книгами 1899-1906 (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 139) и 1907-15 (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1668) годов: Журнал страхования (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1479) в августе 1891 г. и в августе 1892 г. фиксирует: Деревянный дом [№ 54] ремесленного приюта Вологодского благотворительного общества, а в сентябре 1891 г. и в сентябре 1892 г. – Деревянный дом [№ 56], баню, амбар, службы, сарай и погреба Вологодского благотворительного общества. Журнал страхования за 1895-96 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 130) также фиксирует: Деревянный дом [№ 56] с баней, амбаром, службами, погребами и сараем, принадлежащий

Вологодскому благотворительному обществу. Журнал страхования в августе 1902 г. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 151) фиксирует за Вологодским благотворительным обществом деревянный дом [№ 54], занятый столярной мастерской, на Большой Архангельской улице, а в январе 1903 г. и в январе 1904 г. – деревянный дом [№ 56], баню, амбар, службы, погреба и сарай.

Наконец, в Списке жилых домов по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) оба дома числятся как: № 38 по Архангельской ул. – Ремесленный приют имени купца Пермякова – двухэтажный деревянный дом [ул. Чернышевского 54]; № 25 по Антиповской ул. – Приют Благотворительного Общества – двухэтажный деревянный дом [ул. Чернышевского 56]. В этом же Списке фигурирует и новопостроенное каменное здание по ул. Чернышевского 73, в которое в 1914 г. переехала Школа ремесленных учеников им. Д.С. Пермякова (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 518). Очевидно, несмотря на переезд, интересующие нас здания некоторое время продолжали ей принадлежать. Дальнейшая их судьба неизвестна. Во всяком случае, в списках национализированных домов 1919 г. (ГАВО ф. 302 . 2 д. 90) они не значатся.

В советский период дом был приспособлен под коммунальное жильё.

Описание объекта исследования

Объект «Дом жилой (дер.), приют Благотворительного Общества, II пол. 1840-х гг.».

Адрес: Вологодская область, город Вологда, ул. Чернышевского, дом № 56.

Объект исследования – деревянный двухэтажный дом, построен в 1840 г.

Дом расположен на красной линии улиц Чернышевского и Некрасова, фланкирует угол квартала. Прямоугольное, почти квадратное в плане деревянное, обшитое здание с одноэтажной пристройкой к дворовому фасаду (утрачена), под четырёхскатной кровлей стропильной конструкции с люкарнами в кровле на боковых и дворовом фасадах. Уличные фасады имеют симметричную композицию. К улице Чернышевского дом обращён семью оконными осями, к улице Некрасова – пятью оконными осями. Входы

расположены на дворовом и западном фасадах. Горизонтальные членения представлены карнизами: междуэтажным и венчающим, широким плоским фризом с накладными горизонтальными досками в центре уличных фасадов. Венчающий карниз большого выноса. Прямоугольные оконные проёмы главного фасада обрамлены в рамочный наличник с расширениями снизу и сверху, декорированы фартуками и сандриками-полочками с накладными деталями, сандрики трёх центральных окон дополнительно декорированы треугольными фронтонами. Окна западного и восточного фасадов первого этажа заключены в простые рамочные наличники, второго – в аналогичные с ушками. Центральная ось фасада по ул. Некрасова обозначена трёхчастными окнами, горизонтальной доской на фризе с тремя круглыми декоративными накладками, люкарной (аналогичная на западном фасаде) с трёхчастным окном с имитацией замкового камня, треугольным фронтоном и угловыми лопатками. Люкарна в кровле дворового фасада с прямоугольным окном в арочной нише с резным обрамлением и имитацией тройного замкового камня, с треугольным фронтоном в завершении.

Сохранилась входная двойная филёнчатая дверь на западном фасаде здания. Часть оконных проёмов зашита.

В интерьере сохранилось лестничное ограждение с точёными балясинами, фрагменты штукатурных карнизов во втором этаже.

Деревянный двухэтажный жилой дом, выстроенный в 1840г., является примером главного дома большой вологодской городской усадьбы первой половины XIX века.

Современное состояние и характер использования объекта

Жилой дом, расположен в Заречье, на красной линии улиц Чернышевского и Некрасова, фланкирует угол квартала № 146 в исторической части города Вологды. В настоящее время дом пустует. В доме произошёл пожар. Несмотря на консервацию здания, туда проникают посторонние. В большей части помещений на стенах и потолках следы плесени, намеренных разрушений. Крыльца сгнили, входные двери разбиты и

не могут выполнять своих функций. Некоторые окна защиты, во многих окнах стекла отсутствуют или разбиты.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной и технической и справочной литературы

Список используемой литературы:

1. Хан-Магомедов С.О. Архитектура советского авангарда. В2-хкн.: Кн.1: Проблемы формообразования. Мастера и течения./С.О. Хан-Магомедов.— Москва: Стройиздат. 1996—709С.: илл.
2. Поэтажные планы жилого дома, расположенного по адресу: Вологодская область, город Вологда, ул. Чернышевского, дом №56. Бюро гортехинвентаризации г. Вологды.
3. Глибкина Т. М. Исследование морфотипов декоративных элементов деревянных жилых домов города Вологды на примере наличников, входных дверей и карнизов [Электронный ресурс]// Т. М. Глибкина // Архитектон: известия вузов. — 2014. — № 46.— Режим доступа: http://http://archvuz.ru/2014_2/12 (дата обращения: 19.10.2018).
4. Глибкина Т. М. Типология планировочной и функциональной организации дворовых пространств деревянных жилых домов города Вологды / Т. М. Глибкина // Приволжский научный журнал.— Н. Новгород, 2014. — № 3. — С. 127–132.
5. ГАВО ф. 178 оп. 3 д. 259, д. 336, оп. 8 д. 501, д. 1231, д. 1084
6. ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149
7. ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55, оп. 1 д. 180
8. ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1668, д. 1479, д. 518, д. 93, д. 1131
9. ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600
10. ГАВО ф. 302 . 2 д. 90

Обоснование выводов экспертизы

Экспертное заключение подготовлено по результатам изучения и анализа представленных на экспертизу и собранных экспертом документов, обосновывающих включение объекта исследования в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, дополнительных историко-библиографических и историко-архивных изысканий, натурного обследования и основано на содержании Федерального закона ФЗ№73 от 25.06.2002г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Представленные на экспертизу материалы, включают исторические сведения об Объекте наследия, описание памятника в соответствии с требованиями обеспечивающим физическую сохранность памятника, его нематериальную ценность, а так же сохранение окружающей памятник среды.

Основной задачей в сохранении объекта является сохранение непосредственно самого предмета и его конструкций, минимального искажения первоначального облика памятника и его ландшафтного окружения, максимального сохранения планировочной структуры, стилистического художественного и декоративного оформления, максимальное соответствие требованиям сохранности предмета его охраны. Исходя из представленных документов следует, что название объекта культурного наследия *«Дом жилой (дер.), приют Благотворительного Общества, II пол. 1840-х гг.»*, дата постройки 1840 год, местоположение - в исторической части города Вологды, документально подтверждены.

В ходе экспертизы изучены выявленные в результате архивных исследований документы, обобщена информация, позволяющая сделать вывод, что выявленный объект наследия «Здание городской богадельни и первой городской амбулатории XVIII века», обладает историко-архитектурной, градостроительной и исторической ценностью. И вследствие этого, рекомендован к включению в Единый государственный реестр

объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, как памятника архитектуры регионального значения.

Вывод экспертизы

Обобщая сведения архивных материалов, историко-библиографических исследований, результаты натурных обследований и анализ объекта культурного наследия, считаю включение в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой (дер.), приют Благотворительного Общества, II пол. 1840-х гг.», расположенного по адресу: Вологодская область, город Вологда, ул. Чернышевского, дом № 56 обоснованным **(положительное заключение).**

Название объекта-«Дом жилой (дер.), приют Благотворительного Общества, II пол. 1840-х гг.»,

Вид объекта –памятник архитектуры;

Категория историко-культурного значения–объект культурного наследия регионального значения

Адрес: Вологодская область, город Вологда, ул. Чернышевского, дом № 56.

Перечень приложений к акту экспертиз

Приложение 1.*Предмет охраны объекта культурного наследия «Дом жилой (дер.), приют Благотворительного Общества, II пол. 1840-х гг.», .*

Приложение 2.*Приказ о включении памятника архитектуры «Дом жилой (дер.), приют Благотворительного Общества, II пол. 1840-х гг.», расположенного по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Чернышевского, д. 56, в Перечень выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) №88-0 от. 02.02.2018;*

Приложение 3. *Заявление о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.*

Приложение 4. Планы объекта культурного наследия- «Дом жилой (дер.), приют Благотворительного Общества, II пол. 1840-х гг.».

Приложение 5. Фотофиксация объекта культурного наследия. Современное состояние.

Приложение 6. Рекомендуемые границы территории объекта культурного наследия- «Дом жилой (дер.), приют Благотворительного Общества, II пол. 1840-х гг.».

Эксперт:

Аттестованный эксперт
государственной
историко-культурной экспертизы

О.А.Соколова

Приложение 1.

Предмет охраны

выявленного объекта культурного наследия

«Дом жилой (дер.), приют Благотворительного Общества, II пол. 1840-х гг.», расположенного по адресу: Вологодская область, г. Вологда, ул. Чернышевского, д. 56.

Градостроительное значение:

- особая градостроительная роль здания, активно участвующего в формировании застройки исторической части города;
- главный фасад дома является неотъемлемой частью исторической линейно-пространственной структуры улиц Чернышевского и Некрасова города Вологды;
- угловое расположение имеет градообразующее значение;
- является примером главного дома городской усадебной застройки первой половины XIX века на территории исторического центра города Вологды.

Объемно-пространственная и конструктивная схема:

- деревянное здание прямоугольное в плане на ленточном кирпичном фундаменте;
- основные габариты плана: 15,9 x 16,2 м;
- объемно-пространственная структура состоит из двухэтажного кубического объёма под четырёхскатной кровлей стропильной конструкции с люкарнами на трёх скатах;
- перекрытия деревянные, плоские;
- входы расположены на западном и южном фасадах ;
- исторические конструкции (тип, конструкции и материал наружных и внутренних капитальных стен, перекрытий, стропильной системы; конфигурация и материал покрытия кровли);

Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов:

- внешний облик исторического объема здания и его частей;
- материал, характер обшивки и архитектурное решение всех фасадов здания с архитектурными деталями;
- горизонтальные членения: карнизы междуэтажный и венчающий, широкий плоский фриз с накладными горизонтальными досками в центре уличных фасадов;
- местоположение, размеры, историческая расстекловка, оконных проёмов: симметричная композиция уличных фасадов - семь оконных осей на главном фасаде в рамочных наличниках с расширениями снизу и сверху, декорированы фартуками и сандриками-полочками с накладными деталями, сандрики трёх центральных окон с фронтонами; шесть на восточном (ул. Некрасова); окна западного и восточного фасадов первого этажа заключены в простые рамочные наличники, второго в аналогичные с ушками;
- центральная ось восточного фасада обозначена трёхчастными окнами, горизонтальной доской на фризе с тремя круглыми декоративными накладками, люкарной (аналогичная на западном фасаде) с трёхчастным окном с имитацией замкового камня, треугольным фронтоном и угловыми лопатками;
- люкарна в кровле дворового фасада с прямоугольным окном в арочной нише с резным обрамлением и имитацией тройного замкового камня, с треугольным фронтоном в завершении;
- двойная входная филёнчатая дверь на западном фасаде здания;

Планировочная структура и элементы архитектурного оформления интерьеров здания:

- планировка здания в капитальных стенах;
- лестничное ограждение с точёными балясинами;
- фрагменты штукатурных карнизов во втором этаже.

Приложение 2. Приказ о включении памятника архитектуры- «Дом жилой (дер.), приют Благотворительного Общества, II пол. 1840-х гг.», расположенный по адресу: Вологодская область, г.Вологда, ул.Чернышевского, д.56, в Перечень выявленных объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) № 88-0 от 02.02.2018 г.;

**КОМИТЕТ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

От 02.02.2018

№ 88-0

г. Вологда

«О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия «Дом жилой (дер.), приют Благотворительного Общества, II пол. 1840-х гг.», расположенного по адресу: г. Вологда, ул. Чернышевского, д. 56, в Перечень выявленных объектов культурного наследия»

В соответствии со статьей 16.1 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 4 Закона Вологодской области от 16.03.2015 года № 3601-ОЗ «О сохранении, использовании, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся на территории Вологодской области», пунктом 3.1.4.3 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Вологодской области, утвержденного постановлением Правительства Вологодской области от 19.01.2015 года № 33

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить в Перечень выявленных объектов культурного наследия памятник архитектуры «Дом жилой (дер.), приют Благотворительного Общества, II пол. 1840-х гг.», расположенный по адресу г. Вологда, ул. Чернышевского, д. 56.

2. Установить требования к содержанию и использованию выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой (дер.), приют Благотворительного Общества, II пол. 1840-х гг.», в соответствии с пунктами 1-3 статьи 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Ведущему специалисту Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области В.В. Еременко в течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего приказа направить его копию:

заявителю – И.А. Треничеву;

собственнику выявленного объекта культурного наследия – С.В. Кузнецову;
в орган кадастрового учета;
на официальное опубликование на Официальном интернет-портале правовой информации Вологодской области (<http://pravo.gov35.ru/>).

4. Главному консультанту Комитета по охране объектов культурного наследия Вологодской области Д.Н. Русанову в срок до 1 марта 2019 года принять меры по обеспечению организации государственной историко-культурной экспертизы в целях обоснования включения (отказа во включении) выявленного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия, установления предмета его охраны, требований к осуществлению деятельности и режимы в границах территории объекта культурного наследия.

5. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

6. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Е.Н. Кукушкина

Приложение 3. Заявление о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

150000, Вологодская область, г. Вологда,
ул. Герцена, 37, Е-мэйл: aka.vob@yandex.ru

Председатель Комитета по охране
объектов культурного наследия
Вологодской области Кузнецкая Елена
Николаевна

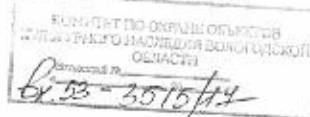
Заявление о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Прошу включить в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объект, обладающий признаками объекта культурного наследия:
Дом жилой, II пол. XIX в., деревянный

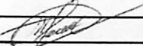
Фотографическое изображение объекта



26.10.2017





Заявитель				Треничев Иван Александрович
Адрес заявителя		г. Вологда, ул. Чернышевского, 115-12		
" 23 "	октября	20	17	г.

Приложение N 1 к заявлению

Местонахождение объекта

Вологодская область, г. Вологда, ул. Чернышевского, 56

Сведения об историко-культурной ценности объекта с точки зрения истории, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры, полученные по результатам проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия и подтверждаемые соответствующими документами и материалами

Градостроительное значение:

- формирует угол квартала располагается на пересечении улицы Чернышевского и Некрасова;
- является градоформирующим элементом в застройке Заречной части города;
- формирует исторически сложившиеся силуэты в развертках улицы Чернышевского и Некрасова.

Воронин И.Б. Этюды по вологодскому Истории домов по ул. Чернышевского 54, 56 «Доисторический» дом, располагавшийся на месте нынешнего углового по ул. Чернышевского 56, фиксируется впервые 22 декабря 1821 г. (ГАВО ф. 178 оп. 3 л. 259 лл. 27-27об):

82. Лета тысяща восемь сот двадцать первого декабря в двадцать второй день Надворной Советник Алексей Иванов сын Лапшин продал я Коллежской Регистраторше Марье Ивановой дочери жене Четверухиной и наследникам ее в вечное владение крепостной свой доставшийся мне после покойной тетки моей Капитанши вдовы Парасковьи Андреевой дочери жены Жабковой (?) по наследству выстроенной по высочайше конфирмованному о городе Вологде и по данному из Вологодского Губернского Правления плану на отведенной земле деревянный дом состоящий в городе Вологде третьей части в семдесят втором квартале в приходе Антипиевской церкви, что на старом Кладбище; мерою ж под тем домом дворовой и огородной земли поперег по лицу и позади по двенадцати, а в длину тридцать сажень в смежестве ж оной дом состоит по правую сторону прожектированная дорога а по левую вдовой дьячницы Авдотьи Ильиной дом; а взяла я Алексей Лапшин у нее Четверухиной за оной дом с принадлежащим к нему недвижимым строением денег государственными ассигнациями триста рублей при сей купчей все сполна .

5 февраля 1832 г. М.И. Четверухина прикупает соседний дом, а 16 декабря 1838 г. – ещё один (ГАВО ф. 178 оп. 8 л. 501 лл. 111-112об):

73. Лета 1838 Декабря дня Губернский Секретарь Александр Петров сын Ребинин продал я Губернской Секретарше Марье Ивановой дочери жене Четверухиной и наследникам ее в вечное и потомственное владение крепостной свой свободной от запрещения дошедший мне по покупке с аукционного торгу в Вол[огодском] Губери[ском] правлении и по данной выданной из Вологод[ской] палаты Гражданского Суда [1]836 Июня 5 деревянный двухэтажный дом состоящий города Вологды 3й части в приходе церкви Священномученика Антипы мерою ж под тем моим домом и строением дворовой и огородной земли поперег по лицу и позади 10 [сажен] а в длину по обеим сторонам 30 [сажен] в межах по сторонам того моего дома состоят дома ж по правую мещанина Петра Оконнишников а по левую 14го класса Кирила Петрова, а взяла я Ребинин у нее Четверухиной за означенной дом со строением и землею денег государст[венными] ассигнац[иями] 1500 [рублей] при сей купчей все сполна .

Окладная книга 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180) фиксирует почему-то только два дома М.И. Четверухиной: 245) Четверухиной Марьи колл. секрет. Дом – 305 [рублей]

250) Четверухиной Марьи колл. секрет. Дом – 306 [рублей] Вероятно, один из них был к тому времени уже снесен...

17 июля 1845 г. все три дома перешли наследнику М.И. Четверухиной – Ивану Степановичу Груздеву (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1231 лл. 166-167об):

64. Лета тысяча Восемь Сот Сорок пятого года Марта пятого дня, Во имя Живоначальныя нераздельныя Троицы, отца и сына и Святого духа, я нижеподписавшаяся Губернская Секретарша Марья Иванова дочь вдова Четверухина, по преклонности своих лет и частовременных болезней, помня час смертный, будучи в здравом уме своем и твердой памяти, при нижезачищенных свидетелях пишу сие домовое Духовное Завещание единственному родственному племяннику моему родному, Коллежскому Ассесору Ивану Степановичу Груздеву, в следующем: а) приобретенные мною в разные времена на собственный свой капитал покупкою у разных лиц три деревянные дома состоящие Города Вологды 3й части в приходе Священномученика Антипы на Архангельском тракте, а именно: первый, 1821 года декабря 22 дня у Надворного Советника Алексея Лапшина, второй 1832 года Февраля 5 дня у Коллежского Регистратора Александра Ростиславова, и третий, 1838 г. декабря 16 дня у Губернского Секретаря Александра Ребинина с принадлежащими к оным домам по купчим крепостям землями, угодьями и постройками какие при них находятся, предоставляю сказанному племяннику моему Коллежскому Ассесору Ивану Степановичу Груздеву за его ко мне родственное усерднейшее расположение и признание меня грешной в полное его неотъемлемое вечное потомственное и без[с]порное владение. К сей записке Коллежский Ассесор Иван Степанов сын Груздев руку приложил, и Духовное Завещание получил Июля 17 дня 1845 года.

«Книга № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149) фиксирует уже только один дом надворного советника Ивана Груздева, оцениваемый в 1100 рублей. Это сохранившийся угловой дом по ул. Чернышевского 56, построенный т.о. помещиком И.С. Груздевым во второй половине 1840-х годов...

15 ноября 1856 г. И.С. Груздев в свою очередь составляет завещание (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 933 лл. 189об-194об):

231. Во имя Отца и Сына и Святого Духа Аминь. Я нижеподписавшийся Кадниковский Помещик Надворный Советник Иван Степанов Груздев, находясь в полном уме и твердой памяти, памятуя час смертный, завещаю: 1, все мое движимое и недвижимое имение, заключающееся в собственном деревянном доме со службами, и все, что находится в нем, как то мебель и разные вещи, предоставляю в полное и безотчетное распоряжение душеприкащиков моих: отца Архимандрита Нектария, Г. Генерал-Маиора Евграфа Михайловича Золотилова, Протоиерея Александра Воронова и Кушца Самсона Залуговского, коих прошу все означенное имение, по приведении в известность обратить в денежный капитал, из которого, равным образом и по документам денежным, по коим взыскать с кого следует деньги, раздать оные по личному моему назначению, известному моим душеприкащикам, родственникам моим. Сие духовное завещание, со слов завещателя, писал Титулярный Советник Николай Александров сын Долгоруков. 1856 года Ноября 15 дня.

А уже 20 ноября 1856 г. душеприказчики помещика И.С. Груздева всею распоряжаются его недвижимостью (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 933 лл. 195-199):

232. 1856 года Ноября [20] дня мы нижеподписавшиеся душеприкащики умершего Надворного Советника Ивана Степанова Груздева: Семигородней Успенской пустыни Архимандрит Нектарий, Генерал-Маиор Евграф Михайлов Золотилев, Кладбищенской

Рождества Пресвятыя Богородицы церкви Протоиерей Александр Воронов, Вологодский 3й гильдии Купец Самсон Яковлев Залуговский, Ярославский 1й гильдии Купец и содержатель Вологодского акцизно[го] откупного Коммиссионерства Владимир Васильев Пегов заключили сие условие в том, что мы означенные душеприкащики умершего Надворного Советника для квартирования его Пегова, или его служащих по откупу, сроком на один год, считая с 1 Декабря 1856 года по 1 Декабря 1857 года, принадлежащий по крепостному праву ему Груздеву деревянный дом со всем принадлежащим к оному строением и особым на линии с домом ветхим флигелем и словом со всею землею, что к оному дому принадлежит, и как при жизни владел Г. Груздев, состоящий на Архангельской улице в 3й части в приходе Св. Священномученика Антипы.

16 декабря 1858 г. стараниями тех же душеприкащиков дом по нынешней ул. Чернышевского 56 обрёл новую хозяйку (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 980 лл. 200б-230б): 356. Лета тысяча восемь сот пятьдесят восьмого Декабря в шестнадцатый день Душеприкащики умершего Надворного Советника Ивана Степанова Груздева Архимандрит Семигородней Успенской пустыни Нектарий, Генерал Маиор Евграф Михайлов Золотилов, протоиерей Вологодской Градской Кладбищенской Богородской Церкви Александр Гаврилов Воронов и Вологодский 3 гильдии Купец Самсон Яковлев Залуговский продали мы согласно духовному завещанию Г. Груздева засвидетельствованному в Вологодской Палате Гражданского Суда 20 Ноября 1856 года, жене Титулярного Советника Екатерине Николаеве Дейхман и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостный Г. Груздева от запрещения свободный, доставшийся ему по духовному завещанию от родной тетки его Губернской Секретарши Марьи Ивановой Четверухиной засвидетельствованному в Вологодской Палате Гражданского Суда 1845 года Июля в 16 день, деревянный двух этажный дом с флигелем и прочим надворным строением и землею, состоящий города Вологды, 3 части в приходе Церкви Священномученика Антипы, мерою же земли под тем домом, флигелем и строением дворовой и огородной поперег по лицу и позади по двадцати четыре сажени и по два аршина, а в длину по обим сторонам по тридцати по две сажени, в межах по сторонам того дома идучи во двор состоят по правую сторону пустопорожнее место, принадлежащее Антипьевской Церкви, а по левую прожектированная дорога. А взяли мы душеприкащики Архимандрит Нектарий, Золотилов, Воронов и Залуговский у нея Г. Дейхман за выписанный дом с флигелем строением и землею денег серебряною монетою тысячу семь сот тридцать шесть рублей при сей купчей все сполна.

Сделка фиксируется в Окладной книгой 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 421): 66) Груздев Иван – надворный советник Дом – 1100 [рублей]

17 декабря 1858 г. по купчей перешёл титулярной советнице Екатерине Николаевне Дейхман.

25 мая 1862 г. Е.Н. Дейхман продала его крестьянке Екатерине Ивановне Перцевой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1084 лл. 28-31):

205. Лета тысяча восемьсот шестьдесят второго Мая в двадцать пятый день, жена Титулярного Советника Екатерина Николаева Дейхман, продала я жене Государственного крестьянина Вологодской Губернии и уезда, деревни Леонова, Екатеринини [sic!] Ивановой Перцовой, крепостный свой, от запрещения свободный, доставшийся мне от душеприкащиков умершего Надворного Советника Ивана Степанова Груздева, Архимандрита Семигородней Успенской пустыни Нектария, Генерал Маиора Евграфа Михайлова Золотилова, Протоиерея Вологодской Градской

Богородской Кладбищенской церкви, Александра Гаврилова Воронова и Вологодского 3 гильдии купца Сампсона Яковлева Залуговского, по купчей крепости, совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1858 года Декабря в 17 день, деревянный двухэтажный дом, состоящий города Вологды 3 части, в приходе Церкви Священномученика Антипы, с принадлежащим к оному дому флигелем и прочим надворным строением и землею, мерою коей под тем домом, флигелем и строением дворовой и огородной поперег по лицу и позади по двадцати четыре сажени и два аршина, а в длину по обеим сторонам по тридцати по две сажени, в межах по сторонам того моего дома, состоят по правую идучи во двор пустопорожнее место, принадлежащее Антиповской церкви, а по левую прожектированная дорога. А взяла я Дейхман у нея Перцовой за вышеписанный дом с флигелем и строением и землею денег серебряною монетою одну тысячу двести рублей при сей купчей все сполна. 5 июня 1862 г. Е.И. Перцева закладывает недавно купленный дом его прежней владелице Е.Н. Дейхман за 1200 рублей серебром (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1084 лл. 48об-52 № 215).

А 25 ноября 1863 г. она продаёт интересующий нас дом купцу Ивану Афанасьевичу Немирову (ГАВО ф. 178 оп. 3 д. 336 лл. 74-77):

796. Лета тысяча восемьсот шестьдесят третьего Ноября в двадцать пятый день жена Царскосельского 2 гильдии Купца Екатерина Ивановна Перцева продала я Вологодскому 2 гильдии Купцу Ивану Афанасьеву Немирову крепостной своей, доставший мне от жены Титулярного Советника Екатерины Николаевы Дейхман по купчей крепости, совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1862 года Мая в 25 день, деревянный двухэтажный дом, состоящий города Вологды, 3 части, в приходе церкви Св. Священномученика Антипы с принадлежащим к оному дому флигелем и прочим надворным строением и землею, мерою коей под тем моим домом флигелем и строением дворовой и огородной поперег по лицу и позади по двадцати по четыре сажени и по два аршина, а в длину по обеим сторонам по тридцати по две сажени; в межах по сторонам того моего дома состоят по правую сторону идучи во двор пустопорожнее место принадлежащее Антиповской церкви, а по левую прожектированная дорога. А взяла я Перцева у него Немирова за вышеписанное недвижимое имение денег серебряною монетою одну тысячу двести рублей при сей купчей все сполна.

Окладные книги 1872 (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 13) и 1875 (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 63) гг. фиксируют дом купца Ивана Афанасьевича Немирова, а Окладная книга 1877 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 93) уже:

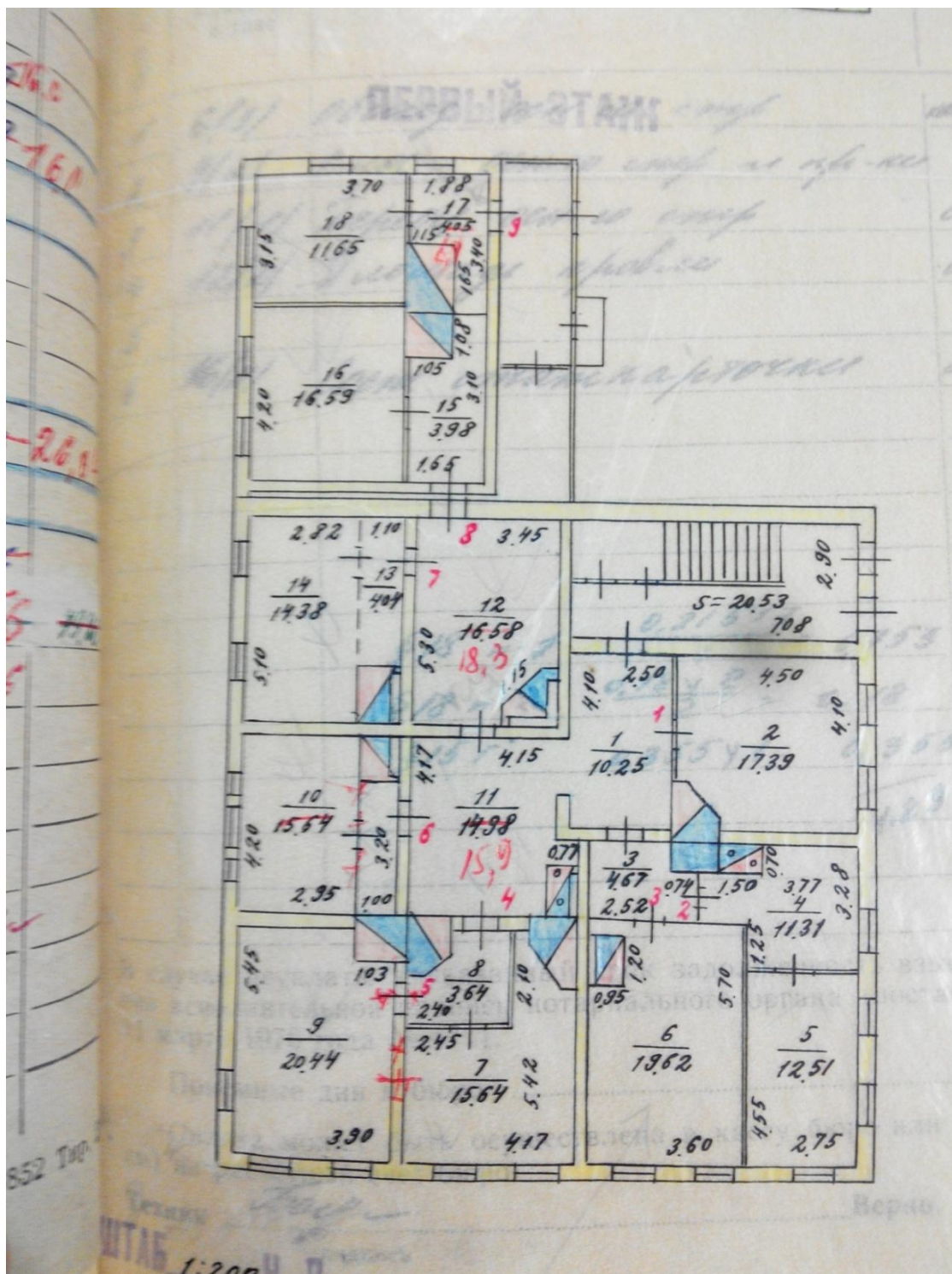
224) Благотворительного общества Дом /б. Немирова/ – 1800 [рублей] Освобождается от сборов.

Итак, около 1876 г. дом по нынешней ул. Чернышевского 56 был приобретён Вологодским благотворительным обществом для размещения училища Ремесленного приюта, впоследствии получившего имя своего благотворителя – купца Д.С. Пермякова. В «Списке домовладельцев 3й части города Вологды, коим разрешены в 1880 году разные постройки» (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1131 лл. 70-72об) под № 11 значится: Вологодского благотворительного Общества – построить деревянный двухэтажный флигель для ремесленного училища – по Архангельской ул. При этом указано, что имение переоценено с 1800 до 3300 рублей. Это однозначно – фиксация постройки сохранившегося дома по ул. Чернышевского 54 в 1880-81 гг. Училище Благотворительного общества, оцениваемое в 3300 рублей, фиксируется и Окладными книгами 1899-1906 (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 139) и 1907-15 (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1668)

годов: Журнал страхования (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1479) в августе 1891 г. и в августе 1892 г. фиксирует: Деревянный дом [№ 54] ремесленного приюта Вологодского благотворительного общества, а в сентябре 1891 г. и в сентябре 1892 г. – Деревянный дом [№ 56], баню, амбар, службы, сарай и погреба Вологодского благотворительного общества. Журнал страхования за 1895-96 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 130) также фиксирует: Деревянный дом [№ 56] с баней, амбаром, службами, погребам и сараем, принадлежащий Вологодскому благотворительному обществу. Наконец, в Списке жилых домов по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) оба дома числятся как: № 38 по Архангельской ул. – Ремесленный приют имени купца Пермякова – двухэтажный деревянный дом [ул. Чернышевского 54]; № 25 по Антиповской ул. – Приют Благотворительного Общества – двухэтажный деревянный дом [ул. Чернышевского 56]. В этом же Списке фигурирует и новопостроенное каменное здание по ул. Чернышевского 73, в которое в 1914 г. переехала Школа ремесленных учеников им. Д.С. Пермякова (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 518). Очевидно, несмотря на переезд, интересующие нас здания некоторое время продолжали ей принадлежать. Дальнейшая их судьба мне неизвестна. Во всяком случае, в списках национализированных домов 1919 г. (ГАВО ф. 302 . 2 д. 90) они не значатся... Время возникновения или дата создания объекта и (или) дата связанного с ним исторического события	Рассматриваемый объект находится на территории Заречья, в одном из старейших кварталов левого берега реки Вологды, в так называемой - третьей части исторического центра города Вологды. Дом расположен на перекрестке улиц Чернышевского и Некрасова (до революции соответственно Большой Архангельской и Антиповской улиц). Ранее рассматриваемая местность именовалась Еремеево или Еремеевская слобода. Очевидно получившая название по церкви Святого пророка Еремея, располагавшейся близ храма Леонтия Ростовского Чудотворца в устье Еремеевского (Леонтьевского) ручья. Основными в застройке данной территории являются одно-двухэтажные деревянные и каменные здания.
Иные сведения Приложения (Документы и материалы, полученные по результатам проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия)	

Приложение 4. Планы объекта культурного наследия «Дом жилой (дер.), приют Благотворительного Общества, II пол. 1840-х гг.».

План первого и второго этажей. Архив ГП ВО «Вологодатехинвентаризация»



Копия. ул. Чернышевского, 56. Плана 1 этажа.

*Приложение 5. Фотофиксация объекта культурного наследия.
Современное состояние*



Северный (главный фасад) по ул. Чернышевского, ортофото выполнено ООО "НРПМ"



Западный фасад, ортофото выполнено ООО "НРПМ"



Южный фасад, ортофото выполнено ООО "НРПМ"



Западный фасад, ортофото выполнено ООО "НРПМ"



Люкарна в кровле дворового фасада, фото 2018г.



Дверь дворового фасада, фото 2018г.



Окна второго этажа, фото 2018г.

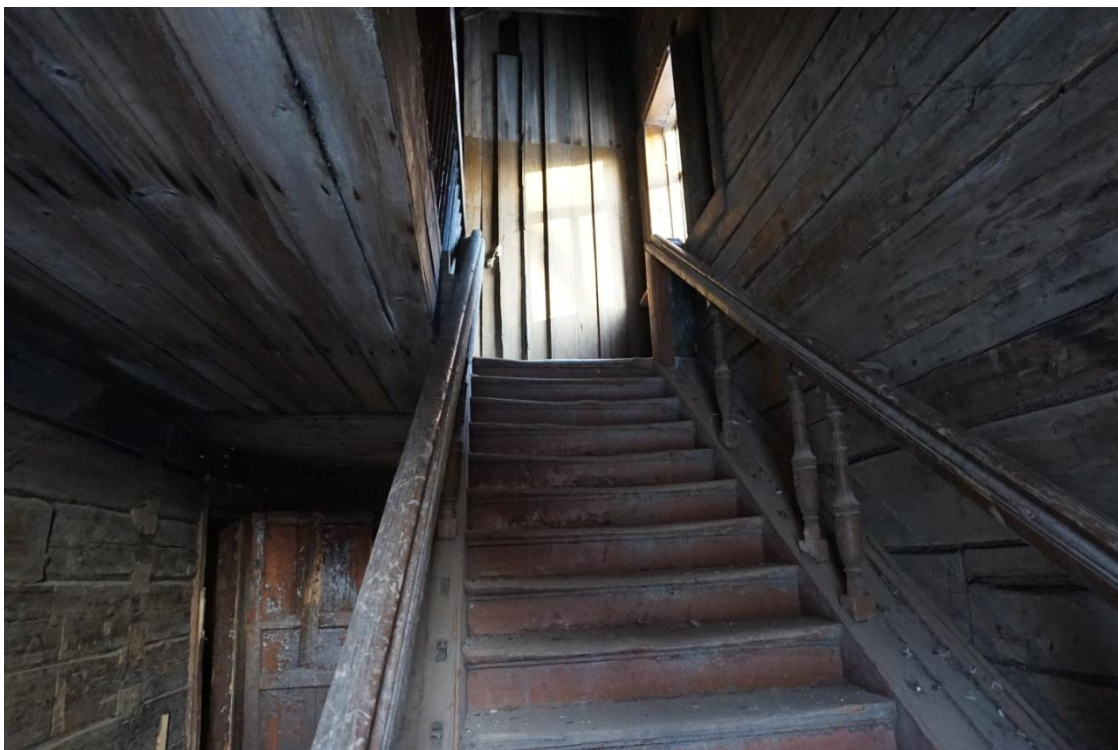
Фотофиксации отдельных деталей интерьеров



Лестничное ограждение с точёными балясинами, фото 2018г



Штукатурный карниз второго этажа, фото 2018г



Парадная лестница, фото 2018г.

Приложение 6. Рекомендуемые границы территории объекта культурного наследия «Дом жилой (дер.), приют Благотворительного Общества, II пол. 1840-х гг.».

Описание границы территории объекта культурного наследия:

От т.1 до т.6 в северо-восточном направлении по ул. Чернышевского на расстояние 60,95м, от т.6 до т.8 в юго-восточном направлении по ул. Некрасова на расстояние 49,1м, от т.8 до т.12 в юго-западном направлении на расстояние 59,6м, от т.12 до т.13 по внутриквартальным территориям в северо-западном направлении на расстояние 24,94м, от т.13 до т.14 в юго-западном направлении 1,01м, от т.14 до т.16 в северо-западном направлении между домами 54 и 52 по переулку Чернышевского 21,8м.

Проект границ территории выявленного объекта культурного наследия по ул. Чернышевского,56 включает в себя исторически общую с ним территорию участка дома по ул. Чернышевского, 54.

Координаты характерных (поворотных) точек границы территории выявленного объекта культурного наследия в системе координат МСК-35 2 зона:

N точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	354463.07	2327054.00
2	354470.50	2327057.27
3	354490.10	2327066.46
4	354496.89	2327070.06
5	354503.85	2327072.99
6	354518.38	2327079.69
7	354511.57	2327094.42
8	354496.88	2327123.79
9	354474.04	2327111.96
10	354470.76	2327110.33
11	354465.42	2327107.67
12	354443.71	2327096.88
13	354454.48	2327074.39
14	354453.73	2327073.71
15	354457.52	2327065.80
16	354461.24	2327057.83

Площадь 2895.027м²

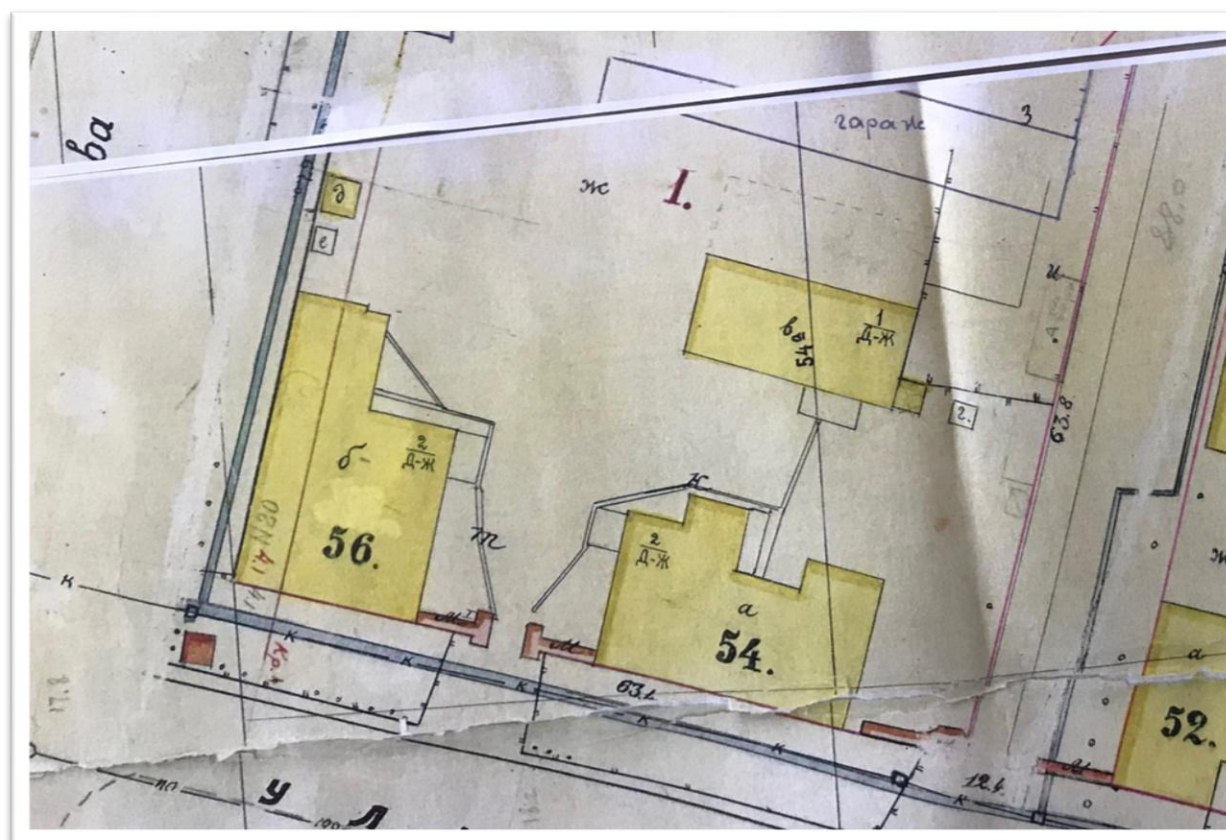
Периметр 217.42м

Схема границы территории ОКН



Условные обозначения:

- -красная линия
- -граница территории объекта культурного наследия
- -граница территории участков, на которых расположен объект культурного наследия



Копия. Фрагменты плана квартала № 146 г. Вологды.

Проверенные архивные исследования позволяют утверждать, что № 56 и 54 дома по ул. Чернышевского исторически принадлежали к одной городской усадьбе, а в конце XIX начале XX веков Вологодскому благотворительному обществу для размещения училища Ремесленного приюта, впоследствии получившего имя своего благотворителя – купца Д.С. Пермякова.

В Списке жилых домов по состоянию на 22 апреля 1914 года оба дома числятся как: № 38 по Архангельской ул. – Ремесленный приют имени купца Пермякова – двухэтажный деревянный дом (ул. Чернышевского 54); № 25 по Антиповской ул. – Приют Благотворительного Общества – двухэтажный деревянный дом (ул. Чернышевского 56)

